

Kolonihavehusforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet



Selskab: Alka Forsikring, Danmark

FT-nr. : 53070

Produkt : Kolonihavehusforsikring

Når du køber en kolonihavehusforsikring hos Alka, får du en police og forsikringsbetingelser. Af policen fremgår det hvilke dækninger, selvrisici og summer, der gælder. Det fremgår også, om der er dækninger, du har fravalgt, og om der gælder særlige vilkår for din forsikring. Vær opmærksom på, at dette faktaark giver dig et generelt overblik over kolonihavehusforsikring. Hvis du ønsker at få alle detaljer, finder du de fulde forsikringsbetingelser, der gælder for vores Kolonihavehusforsikring (KH-01), på www.alka.dk/kolonihaveforsikring.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

En kolonihavehusforsikring dækker mange af de risici, du som ejer af et kolonihavehus kan blive udsat for. Afhængigt af hvilke dækninger du køber, kan den blandt andet dække skader på huset eller på det indbo, der fast er i huset som følge af brand, kortslutning, storm, skybrud, indbrud eller hærværk. Forsikringen dækker også husejeransvar, hvis andre kommer til skade på din ejendom.



Hvad dækker den?

Brandforsikring:

- ✓ Brand, lynnedslag og eksplosion
- ✓ Kortslutning og elskader

Tilvalgsdækninger:

Anden bygningsskade

- Pludselig udstrømning af vand
- Stormskade
- Sky- og tøbrud
- Frostsprængning og snetryk
- Tyveri og hærværk
- Påkørsel
- Anden pludselig skade
- Brud på glas og sanitet
- Husejeransvar op til 10 mill. kr. ved personskade og 3 mill. kr. ved tingskader
- Retshjælp højst op til 250.000 kr.

Indboforsikring

- Brand, lynnedslag og eksplosion
- Kortslutning og elskader
- Elektronikskade
- Pludselig udstrømning af vand
- Stormskade
- Sky- og tøbrud
- Køle- og dybfrostskade
- Skade på indbo i forbindelse med færdselsuheld
- Tyveri og hærværk
- Anden pludselig skade



Hvad dækker den ikke?

Brandforsikring:

- ✗ Svidning, smeltning og glødeskader

Anden bygningsskade

- Dryp eller udsivning
- Opstigning af grund- eller kloakvand
- Frostsprængning i utilstrækkeligt opvarmede lokaler
- Pludselige skader ved almindelig brug
- Oversvømmelser fra hav, fjord, sø eller vandløb
- Skader på grund af fejlkonstruktion, fejlmontering eller manglende vedligeholdelse

Indboforsikring

- Hærværk på genstande uden for bygning, når boligen er ubeboet
- Tyveri uden for bygning eller fra uaflåst bygning - når kolonihavehuset er ubeboet eller udlejet



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Fradrag for værdiforringelse, hvis en beskadiget bygningsdel er forringet med mere end 30% af nyværdien
- ! Afskrivningstabeller på udvalgte bygningsdele

Fritidsindbo

- Dækning i 2018 pr. indbogenstand er højst 26.618 kr. og dækning pr. cykel er højst 5.323 kr.
- Dækning ved indbrudstyveri fra garage og udhus kan ikke overstige 26.618 kr. (2018) pr. skade
- Afskrivningstabeller for cykler og elektriske apparater



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Kolonihavehusforsikringen dækker den forsikrede ejendom.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give samtykke til, at Alka må registrere, udveksle og behandle dine oplysninger, så vi kan administrere forsikringen
- Du skal kontrollere din police og sikre dig, at alle oplysninger er korrekte
- Du skal betale din forsikring til tiden
- Du skal give os besked, hvis der sker ændringer med dit kolonihavehus, f.eks. hvis du ændrer opvarmningsform, ændrer tagbeklædning, bygger til eller om – eller benytter dele af huset til andet end beboelse
- I skadetilfælde er du forpligtet til, så vidt muligt, at afværge eller begrænse skaden
- Hvis du får en skade, skal du anmelde det til Alka. Du skal samtidig give Alka de oplysninger, der er nødvendige for, at vi kan behandle din anmeldelse
- Ved tyveri- og hærværksskader skal du straks anmelde skaden til politiet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Afhængig af din aftale med Alka, skal du betale din kolonihavehusforsikring hver måned eller en gang om året. Alka opkræver automatisk pengene.



Hvornår starter og slutter dækningen?

Dækningen starter fra det tidspunkt, der fremgår af policen, og løber indtil den opsiges skriftligt af dig eller os.



Hvordan opsiges jeg aftalen?

Du kan opsiges forsikringen skriftligt til Alka med 1 måneds varsel til udløb af en kalendermåned.

Opsiger du forsikringen til forsikringsårets udløb, er der ikke gebyr. Hvis forsikringen opsiges før forsikringsårets udløb, har vi ret til at opkræve et gebyr.

Størrelsen på gebyret kan ses på www.alka.dk/om-alka/gebyrer-og-afgifter.

Branddækningen kan dog kun opsiges, hvis ejendommen bliver forsikret i et andet selskab, der har ret til at tegne brandforsikring, eller hvis samtlige tinglyste panthavere i ejendommen godkender opsigelsen.

Medlem af
Garantifonden
for skadesforsikringsselskaber